Председателю Арбитражного суда Самарской области
г. Самара, ул. Самарская, 203 Б

От ООО УК «63 Регион»
443041, Самарская обл., г. Самара, ул. Рабочая, д. 85, ком. 4
ИНН 6318059952

Внепроцессуальное обращение по делу А55-22441/2026

В производстве Арбитражного суда Самарской области находится дело № А55-22441/2026 по иску ООО «ОСЖ» к ООО УК «63 Регион».

31.08.2026 года судом вынесено решение.

14.09.2026 года Истцом получен исполнительный лист и предъявлен ко взысканию.

15.09.2026 года Ответчиком подана апелляционная жалоба.

Первое:

По состоянию на 13 октября 2026 года апелляционная жалоба не направлена в суд апелляционной инстанции, хотя согласно части 2 статьи 257 АПК РФ срок на ее направление в суд апелляционной инстанции составляет три дня с момента ее подачи или изготовления мотивированного решения.

Мотивированное решение изготовлено лишь 08 октября 2026 года, то есть спустя 17 дней вместо предусмотренных процессуально пяти.

Второе:

09 октября 2026 года, состоялось рассмотрение моего заявления о приостановлении исполнительного производства в связи с подачей апелляционной жалобы.

Судом отказано в удовлетворении заявления на основании того, что подана апелляционная жалоба и рассмотрение моего заявления является прерогативой апелляционного суда, при этом суд ссылается на разъяснения ВС РФ.

Однако есть единственные разъяснения ВС РФ, согласно которым заявление о приостановлении исполнительного производства принимается в случае принятие судом апелляционной инстанции соответствующей апелляционной жалобы, а в нашем случае она даже не была направлена судом первой инстанции в апелляцию.

Указанные действия как не позволяют мне реализовать мое право на судопроизводство в разумный срок, так и реализовать мое право на рассмотрение заявления о приостановление исполнительного производства, поскольку:

Суд первой инстанции отказывает в связи с тем, что это компетенция суда апелляционной инстанции.

А в суд апелляционной инстанции я заявление подать не могу, поскольку дело там не находится.

Получился правовой вакуум.

Прошу Вас разобраться в сложившейся ситуации.

Генеральный директор
ООО УК «63 Регион» А.А. Зубков
13.10.2026г.

